

65 000 €

Canal de la Sauldre au bout du jardin

Blancafort 18410

DESCRIPTIF

Année de construction	: 1900
Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	: convecteur-Électrique-individuel

INFORMATIONS

Prix de vente honoraires TTC	: 65 000€
inclus	
Taxe Foncière	: 129€
Honoraires à la charge du vendeur	



Description

Canal de la Sauldre est situé au bout du jardin
A 2 h de Paris et à 7km d'Aubigny sur Nère dans un village de campagne

Blancafort village situé dans le cher

Maison située au bord du canal comprenant de plein pied : Piece à vivre, grande chambre de 25m², salle d'eau avec wc et buanderie.

Possibilité d'aménager le grenier.

Dépendance.

La maison équipée de double vitrage.

L'ensemble sur un jardin de 500m² avec accès au canal. Ideal pour les balades.

SURFACES

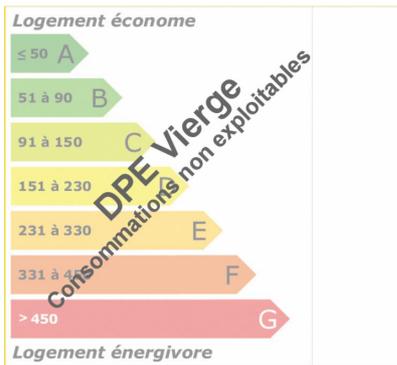
Surface habitable	:	55 m ²
Surface du terrain	:	590 m ²
Surface Séjour	:	25 m ²

RDC

Piece à vivre	:	24.5 m ²
Chambre	:	25 m ²
Salle d'eau WC	:	3.3 m ²
Buanderie	:	7.6 m ²

Etage1

Grenier	:	
---------	---	--



VOTRE AGENCE



ID IMMOBILIER
34 QUAI LESTRADE 45500 Gien
Tél : **06 88 40 51 31**
Mail : **contact@id-immobilier.immo**
<http://www.id-immobilier.immo/>