

50 000 €

Maison de village . Ideal locatif

Bonny-sur-Loire 45420

DESCRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 6
Nombre de chambres	: 4
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	: radiateur-Électrique-individuel
Garages	: 2

INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Prix de vente honoraires TTC inclus	: 50 000€
Honoraires à la charge du vendeur	

SURFACES

Surface habitable	:	101 m²
Surface Séjour	:	21 m²

Rez de chaussée :
 Entrée / séjour : 31m²
 Cuisine : 9m²
 Chambre : 10m²
 Salle de Bain : 3,5m²
 WC

1er Etage :
 Chambre : 15m²
 Chambre : 10m²
 Chambre : 13m²
 Salle d'eau/ WC : 10m²

Grange : 38m²
 Cave

Mode de chauffage : Electrique.



DESCRIPTION

A 1h30 Paris sud par A77, Bonny-sur-Loire, à proximité de tous commerces et écoles.

Maison de village à rénover comprenant au rez de chaussée :
 Entrée, Séjour, Cuisine, chambre, salle de bain, WC.

A l'étage : Trois Chambres, Salle d'eau avec WC.

Grange et courrette

Possibilité de plusieurs accès.

VOTRE AGENCE

ID IMMOBILIER

34 QUAI LESTRADE 45500 Gien

Tél : **02 38 38 22 46**

Mail : contact@id-immobilier.immo

<http://www.id-immobilier.immo/>



M. Sebastien Orange

sebastienidimmo@orange.fr

Tél : **02 38 38 22 46**

