

106 000€

Immeuble composé de trois studios

Bonny-sur-Loire 45420

DESCRIPTIF

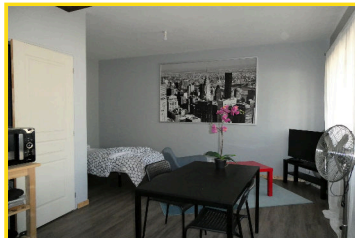
Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 5
Nombre de chambres	: 2
Étage	: RDC
Nombre de salles d'eau	: 2
Nombre de WC	: 2
Chauffage	: radiateur-Électrique-individuel

INFORMATIONS

Prix de vente honoraires TTC inclus	: 106 000€
Soit 100 000 € hors honoraires d'agence et 6.00% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur	

SURFACES

Surface habitable	:	68 m ²
-------------------	---	-------------------



DESCRIPTION

A 1h30 Paris sud par A77, Bonny sur Loire Bourg tous commerces, écoles, médecin . Proche CNPE Belleville sur Loire Immeuble composé de trois studios dont un a finir d'aménager : Appartement RDC studio de 40m²: pièce à vivre avec kitchenette , salle d'eau / wc.

Au 1 er Etage :

Studio de 28 m² : pièce à vivre avec kitchenette, salle d'eau /wc.

Studio a finir d'aménager

Les appartements sont équipés de double vitrage, de radiateur électrique et d'une isolation conforme aux normes hôtelières.

Compteurs Edf indépendants pour chaque appartement.

Actuellement loués : 130€ CC la semaine chacun

Rez de chaussée :

Partie commune

Local technique

Studio de 40m²

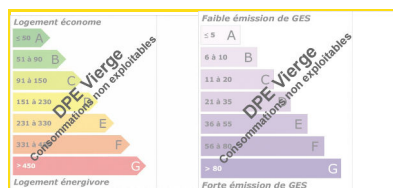
Au 1 er Etage :

Studio de 28 m²

Studio a finir d'aménager

Mode de chauffage : électrique

Honoraires charge acquéreur. Prix 106 000€ HAI. Soit 100 000€ hors honoraires d'agence et 6% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur .



VOTRE AGENCE

ID IMMOBILIER

34 QUAI LESTRADE 45500 Gien

Tél : 02 38 38 22 46

Mail : contact@id-immobilier.immo

<http://www.id-immobilier.immo/>

