



200 000 €

Maison 4 chambres sur sous sol avec terrain

Gien 45500

DESSCRIPTIF

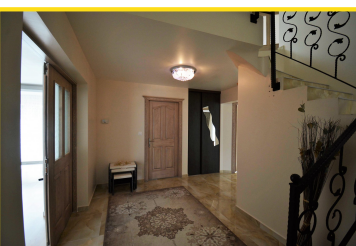
Année de construction	: 2017
Nombre de pièces	: 5
Nombre de chambres	: 4
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 2
Cuisine	: séparée - équipée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage :	radiateur - gaz - centralcheminée - bois - individuel
Garages	: 2

INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Honoraires à la charge du vendeur	

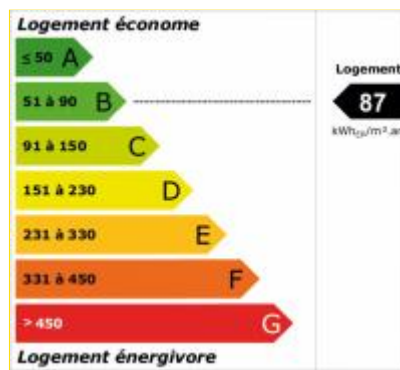
SURFACES

Surface habitable	: 195 m²
Surface du terrain	: 777 m²



DESCRIPTION

A 1h30 de Paris sud par A77, située à Gien.
Maison contemporaine de 195 m² sur sous-sol complet comprenant : Grande entrée, séjour/salon avec cheminée insert, cuisine aménagée et équipée, chambre, Salle d'eau/WC, cellier.
A l'étage : Un palier dessert une suite parentale avec salle d'eau wc et deux chambres.
Sous sol total . L'ensemble sur un terrain de 770 m².



VOTRE AGENCE



ID IMMOBILIER
34 QUAI LESTRADE Gien 45500
Tél : **06 88 40 51 31**
Mail : **contact@id-immobilier.immo**
<http://www.id-immobilier.immo/>