

59 500 €

Maison sur sous sol avec jardin

Gien 45500



DESCRIPTIF

Année de construction	: 1965
Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 2
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: séparée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	: convecteur-Électrique-individuel
Garages	: 1

informations

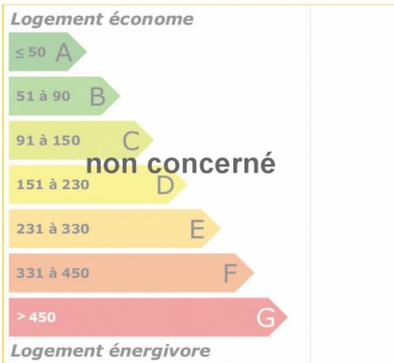
Prix de vente honoraires TTC : **59 500€**
inclus
Honoraires à la charge du vendeur

SURFACES

Surface habitable	:	49 m²
Surface du terrain	:	864 m²
Etage-1		
Garage	:	
Atelier	:	
RDC		
Cuisine	:	9.5 m²
Salon/sejour	:	14 m²
Chambre	:	10 m²
Chambre	:	9 m²
Salle d'eau	:	2.8 m²
WC	:	

DESCRIPTION

A 1h30 Paris sud par A77, Gien à 3km du centre ville.
Maison sur sous sol comprenant : entrée, cuisine, séjour, deux chambres, salle d'eau, wc .
Au sous sol : garage et atelier.
Bucher
L'ensemble sur un jardin arboré de 850m²



VOTRE AGENCE



ID IMMOBILIER
34 QUAI LESTRADE 45500 Gien
Tél : **06 88 40 51 31**
Mail : **contact@id-immobilier.immo**
<http://www.id-immobilier.immo/>