

158 000€

MAISON BOURG COULLONS

Coullons 45720

DESCRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 10
Nombre de chambres	: 5
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 2
Cuisine	: américaine - équipée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	: cheminée-bois-individuel

INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Prix de vente honoraires TTC inclus	: 158 000€
Honoraires à la charge du vendeur	

Rez de chaussée :

Cuisine/Séjour : 44m²

Salon : 33.37m²

Chambre : 11.7m²

Buanderie : 6.39m²

WC : 6m²

Véranda : 5.86 m²

1er étage :

Chambre : 10.67m²

Chambre : 11m²

Bureau : 8m²

Chambre : 10.93m²

Salle d'eau : 3.75m²

Chambre : 14m²

2ème étage :

Chambre : 11.42m²

Chambre : 11m²

Mode de chauffage : électrique + Bois

DESCRIPTION

A 1 h 45 Paris sud , Coullons, bourg tous commerces, aux portes de la Sologne. A 15kms de Gien.

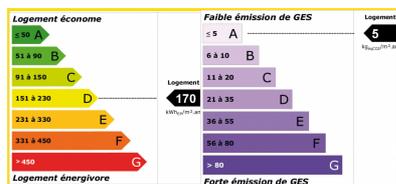
Spacieuse maison de bourg a finir de rénover comprenant de plein pied : Une grande pièce à vivre avec cuisine et salon de 70m² avec deux cheminées, chambre, wc et buanderie.

A l'étage, Quatre chambres, bureau, salle d'eau et WC.

Au 2ème étage sous comble ; deux chambres dépendances.

La maison est équipée de double vitrage.

L'ensemble sur un jardin arboré et clos de 1700m²


VOTRE AGENCE

ID IMMOBILIER

34 QUAI LESTRADE 45500 Gien

 Tél : **02 38 38 22 46**

 Mail : contact@id-immobilier.immo
<http://www.id-immobilier.immo/>

M. Sebastien Orange

sebastienidimmo@orange.fr

 Tél : **02 38 38 22 46**