

60 000€

Ensemble immobilier à rénover

Gien 45500

DESCRIPTIF

Année de construction	: 1850
Nombre de pièces	: 5
Assainissement	: Tout à l'égout

INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Prix de vente honoraires TTC inclus	: 60 000€
Honoraires à la charge du vendeur	

SURFACES

Surface habitable	:	71 m²
Surface du terrain	:	3932 m²



DESCRIPTION

A 1h30 Paris sud par A77, Gien, écoles, commerces et gares à proximité.

Cet ensemble immobilier se compose de deux maisons à rénover comprenant :

Dans la première maison : trois pièces, dépendance à l'arrière et grenier.

Dans la deuxième maison : deux pièces, dépendance, grenier.

Première maison :

Pièce : 15m²

Pièce : 15,12m²

Pièce : 15m²

Dépendance

Grenier

Deuxième maison :

Pièce : 12,91m²

Pièce : 12,83m²

Dépendance

Grenier

VOTRE AGENCE

ID IMMOBILIER

34 QUAI LESTRADE 45500 Gien

Tél : **02 38 38 22 46**

Mail : **contact@id-immobilier.immo**

<http://www.id-immobilier.immo/>

