

81 000€

Maison de village

Châtillon-sur-Loire 45360

DESRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 5
Nombre de chambres	: 4
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 3
Cuisine	: séparée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	: radiateur-Électrique-individuel

INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Prix de vente honoraires TTC inclus	: 81 000€
Honoraires à la charge du vendeur	

SURFACES

Surface habitable	:	85 m²
Surface Séjour	:	22.7 m²

Rez-de-chaussée :

 Séjour/salon : 22.7m²

 Cuisine : 5.4m²

 Chambre : 11.2m²

 Salle d'eau/WC : 5.1m²

1er étage :

Palier

 Chambre : 14m²

 Chambre d'appoint : 6.7m²

 Buanderie : 3.2m²

 Salle de bain : 4.6m²

WC.

2ème étage :

Palier

 Chambre d'appoint : 7m²

 WC : 1m²

Cave.

VOTRE AGENCE

ID IMMOBILIER

34 QUAI LESTRADE 45500 Gien

 Tél : **02 38 38 22 46**

 Mail : **contact@id-immobilier.immo**
<http://www.id-immobilier.immo/>


DESCRIPTION

A 1h30 Paris sud par A77, Châtillon sur Loire, proche de Briare et de Gien, commerces, école et collège accessibles à pied.

Cette maison se compose au rez-de-chaussée : séjour/salon, cuisine, chambre, salle d'eau avec WC.

Au 1er étage : palier dessert chambre, chambre d'appoint, buanderie, salle de bain, WC.

Au 2ème étage : palier, chambre d'appoint et WC.

Cave.

Elle est équipée de doubles vitrages et de radiateurs électriques à inertie.

