

65 000€

Maison avec jardin.

La Bussière 45230

DESRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 2
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: séparée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	: radiateur-Électrique-individuel

INFORMATIONS

Prix de vente honoraires TTC inclus	: 65 000€
Honoraires à la charge du vendeur	

SURFACES

Surface habitable	:	71 m²
Surface du terrain	:	374 m²
Surface Séjour	:	19 m²



DESCRIPTION

A 1h30 Paris Sud par A77, à 12km de Gien, La Bussière, village avec commerces et écoles.

Maison avec jardin comprenant au rez-de-chaussée : Séjour, cuisine, chambre et salle d'eau/WC.

A l'étage : Chambre et grenier.

Dépendance

Elle est équipée de double vitrage en partie et du raccordement au tout à l'égout.

L'ensemble sur un terrain de 374m².

Rez-de-chaussée :

Séjour : 19m²

Cuisine : 7,5m²

Chambre : 13m²

Salle d'eau/WC : 3,5m²

A l'étage :

Chambre : 13m²

Grenier : 15m²

Dépendances

VOTRE AGENCE

ID IMMOBILIER

34 QUAI LESTRADE 45500 Gien

Tél : **02 38 38 22 46**

Mail : **contact@id-immobilier.immo**

<http://www.id-immobilier.immo/>

