

730€ cc/mois

Maison de plain-pied avec jardin

Gien 45500



DESCRIPTIF

Année de construction	: 1964
Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 2
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: équipée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	: radiateur-Électrique-individuel
Garages	: 1

INFORMATIONS

Loyer CC	: 730 €/ cc/mois
Dépôt de garantie TTC inclus	: 1 460,00€
Détail des charges	: Taxe d'ordures ménagères
Remboursement annuel par le locataire	

Honoraires à la charge du locataire	:
Honoraires	: 619.74€
Dont état des lieux	: 169.02€

SURFACES

Surface habitable	:	56.34 m²
Surface du terrain	:	533 m²

DESCRIPTION

A 1h30 Paris Sud par A77, à GIEN dans un quartier paisible et à proximité de toutes commodités, nous vous proposons à la location.

Charmante maison meublée de plain-pied avec jardin comprenant,

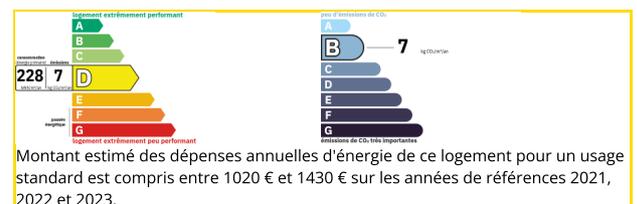
Au rez-de-chaussée : Entrée avec placards, séjour ouvert sur cuisine aménagée/équipée, deux chambres, salle d'eau et WC.

Sous-sol : Atelier et cave.

Garage

Elle est équipée de radiateurs électriques.

L'ensemble sur un terrain de 533 m².



VOTRE AGENCE

ID IMMOBILIER

34 QUAI LESTRADE 45500 Gien

Tél : 02 38 38 22 46

Mail : contact@id-immobilier.immo

<http://www.id-immobilier.immo/>

