

420 € cc/mois

Appartement T2 meublé - 36,84 m² - Résidence quartier en Berry - 2^e étage avec ascenseur

Gien 45500

DESCRIPTIF

Année de construction	: 1976
Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Étage	: 2
Cave	: 1
Nombre de salles de bains	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: kitchenette
Chauffage	: convecteur-Électrique-individuel
Parkings Extérieurs.	: 1

INFORMATIONS

Loyer CC	: 420 €/ cc/mois
Dépôt de garantie TTC inclus	: 370,00€
Charges mensuelles	: 50,00€

Honoraires à la charge du locataire

Honoraires	: 400.00€
Dont état des lieux	: 110.00€

SURFACES

Surface habitable	: 36.84 m ²
Surface carrez	: 36.84 m ²



DESCRIPTION

A 1h30 de Paris sud par l'A77, situé à Gien quartier Berry, proche du centre-ville, des commerces et écoles.

Au 2^eme étage avec ascenseur, appartement de type F2 d'une superficie de 36,84 m² dans une résidence paisible.

Il comprend : entrée avec rangement, séjour avec coin cuisine aménagé et équipé, une chambre, salle de bains avec WC.

Cave.

Place de parking.

Il est équipé de convecteurs électriques, du double vitrage et de volets roulants.

Appartement :

Entrée avec rangement

Séjour avec coin cuisine

Chambre

Salle de bains/WC

Isabelle Delahaie-ID immobilier- 34 Quai Lestrade-45500 GIEN

contact@id-immobilier.immo Tel 0238382246 Site : www.id-

immobilier.immo



VOTRE AGENCE

ID IMMOBILIER

34 QUAI LESTRADE 45500 Gien

Tél : 02 38 38 22 46

Mail : idimmobilier@orange.fr

<http://www.id-immobilier.immo/>

