

110 000 €

Grange et dépendances à transformer sur propriété de 3ha

45720 COULLONS

DESCRIPTIF

Année de construction : 1948
 Nombre de pièces : 1

INFORMATIONS

Prix de vente honoraires TTC inclus : 110 000€
 Honoraires à la charge du vendeur

SURFACES

Surface du terrain : 29918 m²



DESCRIPTION

A 1h45 de Paris Sud par l'A77, dans un hameau situé sur la commune de Coullons, bourg avec école et commerces accessibles en 5 min en voiture, à 20 min de Gien Gare.

Découvrez cet ensemble de bâtiments ruraux à transformer ; mitoyens d'un ancien corps de ferme à rénover, également en vente.

Ce lot est composé de plusieurs dépendances dont l'élément principal est une grange de caractère pouvant être transformée en projet d'habitation (gîte, location, coliving) ou espace d'accueil pour animaux type ferme pédagogique.

L'ensemble dans un cadre bucolique disposant d'environ 3 hectares (29 918 m²).

Honoraires charge vendeur.



VOTRE AGENCE

ID IMMOBILIER

34 QUAI LESTRADE 45500 Gien

Tél : 02 38 38 22 46

Mail : idimmobilier@orange.fr

<http://www.id-immobilier.immo/>

